

Seat No. / Enrolment No.:

GUJARAT TECHNOLOGICAL UNIVERSITY
Diploma Engineering – SEMESTER – 4 (NEW) – EXAMINATION – Summer-2025

Subject Code: 4345003

Date: 13-05-2025

Subject Name: Town Planning

Time: 10:30 AM TO 01:00 PM

Total Marks: 70

Instructions:

1. Attempt all questions.
2. Make Suitable assumptions wherever necessary.
3. Figures to the right indicate full marks.
4. Use of simple calculators and non-programmable scientific calculators are permitted.
5. English version is authentic.

- Q.1**
- | | | |
|-----|--|-----------|
| (a) | Explain the term: Town Planning. | 03 |
| (અ) | ટાઉનપ્લાનિંગ શબ્દ સમજાવો. | ૦૩ |
| (b) | State the objects of town planning. | 04 |
| (બ) | નગર આયોજનના હેતુઓ જણાવો. | ૦૪ |
| (c) | What are the factors considered for assessing the economic worth of town planning. | 07 |
| (ક) | ટાઉનપ્લાનિંગના આર્થિક મૂલ્યનું મૂલ્યાંકન કરવા માટે કયા પરિબલોને ધ્યાનમાં લેવામાં આવે છે. | ૦૭ |

OR

- | | | |
|------------|--|-----------|
| (c) | What are the types of land uses? Write about land use planning. | 07 |
| (ક) | “લેન્ડયુઝ” ના પ્રકાર કયા કયા? લેન્ડયુઝ પ્લાનીંગ વિષે લખો. | ૦૭ |
| Q.2 | (a) Write the various forms of planning. | 03 |
| (અ) | આયોજનના વિવિધ સ્વરૂપો લખો. | ૦૩ |
| (b) | State the various aspects of zoning. | 04 |
| (બ) | ઝોનિંગના વિવિધ પાસાઓ જણાવો. | ૦૪ |
| (c) | What are the usual features included in the planning of any modern town? | 07 |
| (ક) | આધુનિકનગરનાં આયોજનના સામાન્ય લક્ષણો કયા કયા છે? | ૦૭ |

OR

- | | | |
|------------|---|-----------|
| Q.2 | (a) Write short notes on origin of towns. | 03 |
| (અ) | નગરોની ઉત્પત્તિ વિશે ટૂંકી નોંધો લખો. | ૦૩ |
| (b) | State the object and necessity of zoning. | 04 |
| (બ) | ઝોનિંગની આવશ્યકતા જણાવો. | ૦૪ |
| (c) | What is density zoning and what are its advantages? | 07 |
| (ક) | ડેન્સિટી ઝોનિંગ શું છે? એના ફાયદાઓ શું છે? | ૦૭ |

Q.3	(a) State the importance of housing.	03
	(અ) આવાસનું મહત્વ જણાવો.	૦૩
	(b) State the causes of slums.	04
	(બ) ઝૂંપડપટ્ટીના કારણો જણાવો.	૦૪
	(c) Describe factors to be considered while selecting the building site.	07
	(ક) ઈમારતોની જગ્યા પસંદગી કરતી વખતે ધ્યાનમાં રાખવાના મુદ્દા વર્ણવો.	૦૭
OR		
Q.3	(a) Write demand for housing.	03
	(અ) આવાસની માંગ જણાવો.	૦૩
	(b) State characteristics of slums.	04
	(બ) ઝૂંપડપટ્ટીની લાક્ષણિકતાઓ જણાવો..	૦૪
	(c) Discuss the sitting of Industry and measures to control their location.	07
	(ક) ઇન્ડસ્ટ્રીની જગ્યા પસંદગી અને તેની જગ્યાઓને અંકુશમાં રાખવાના માપદંડની ચર્ચા કરો.	૦૭
Q. 4	(a) Explain the types of Recreation.	03
	(અ) મનોરંજનના પ્રકારો સમજાવો.	૦૩
	(b) Write the classification of Housing.	04
	(બ) આવાસનું વર્ગીકરણ લખો.	૦૪
	(c) Explain the features of Development plan and stages of its preparation.	07
	(ક) ડેવલોપમેન્ટ પ્લાનના લક્ષણો અને તેની તૈયારી માટેના તબક્કા વર્ણવો.	૦૭
OR		
Q. 4	(a) State the location of urban green spaces.	03
	(અ) અર્બન ગ્રીન સ્પેસનું સ્થાન જણાવો.	૦૩
	(b) Give the classification of parks.	04
	(બ) ઉદ્યાનોનું વર્ગીકરણ આપો.	૦૪
	(c) Discuss objects and necessity of Development plan.	07
	(ક) ડેવલોપમેન્ટ પ્લાનના હેતુ અને તેની જરૂરિયાતો ચર્ચા.	૦૭
Q.5	(a) State the objects of urban road.	03
	(અ) શહેરી માર્ગની હેતુઓ જણાવો.	૦૩
	(b) Name the types of street systems. Explain any one.	04
	(બ) રસ્તાઓની પધ્ધતિના નામ આપો. કોઈ એક સમજાવો.	૦૪
	(c) Differentiate between road junctions and grade separation with two examples.	07
	(ક) 'રોડજંકશન' અને 'ગ્રેડસેપરેશન' વચ્ચેનો તફાવત બે ઉદાહરણ વડે સમજાવો.	૦૭
OR		
Q.5	(a) State the factors to be considered while designing town road.	03
	(અ) ટાઉન રોડ ડિઝાઇન કરતી વખતે ધ્યાનમાં લેવાના પરિબલો જણાવો	૦૩

- | | | |
|-----|---|----|
| (b) | Write short notes on Causes of traffic congestion. | 04 |
| (બ) | ટ્રાફિક સમસ્યાના કારણો વિશે ટૂંકી નોંધો લખો. | ૦૪ |
| (c) | Explain expressways and freeways and discuss their differences. | 07 |
| (ક) | એક્સપ્રેસ વેઈઝ અને ફ્રી વેઈઝ સમજાવો.તથા તેમનો તફાવત આપો. | ૦૭ |
