

**GUJARAT TECHNOLOGICAL UNIVERSITY**  
**DIPLOMA- D.ARCH – SEMESTER-6 -EXAMINATION –SUMMER- 2022**

**Subject Code:3366205****Date:02-06-2022****Subject Name: Building Byelaws and Professional Practice****Time:10:30 AM TO 12:30 PM****Total Marks:50****Instructions:**

1. Attempt any five questions.
2. Make Suitable assumptions wherever necessary.
3. Figures to the right indicate full marks.
4. Use of programmable & Communication aids are strictly prohibited.
5. Use of only simple calculator is permitted in Mathematics.
6. English version is authentic.

- Q.1** What is zoning in the city planning and enlist advantages of it? **10**  
શહેરના આયોજનમાં ઝોનિંગ શું છે અને તેના ફાયદાઓની નોંધણી કરો?
- Q.2** Write a short note on Architects Act, 1972 and explain the importance of Council of Architecture (CoA). **10**  
આર્કિટેક્ટ એક્ટ, 1972 પર ટૂંકી નોંધ લખો અને કાઉન્સિલ ઓફ આર્કિટેક્ટ્સ (CoA) નું મહત્વ સમજાવો.  
OR  
Enlist the roles and professional duties of an Architect in India.  
ભારતમાં આર્કિટેક્ટની ભૂમિકાઓ અને વ્યાવસાયિક ફરજોની નોંધણી કરો.
- Q.3** a. Explain in detail the significance of building byelaws as part of development regulation control. **05**  
(અ) ડેવલપમેન્ટ રેગ્યુલેશન કંટ્રોલના ભાગ રૂપે બિલ્ડિંગ બાયલોનું મહત્વ વિગતવાર સમજાવો.
- b. Enlist the requirement and procedure for getting approval of a building plan from the local municipality. **05**  
(બ) સ્થાનિક મ્યુનિસિપાલિટી પાસેથી બિલ્ડિંગ પ્લાનની મંજૂરી મેળવવા માટેની જરૂરિયાત અને પ્રક્રિયાની નોંધણી કરો.
- Q.4** Answer any two of the following. નીચેનામાંથી કોઈપણ બેનો જવાબ આપો. **10**
- a. What is the difference between Agreement and Contract?  
(અ) Agreement અને Contract વચ્ચે શું તફાવત છે?
- b. Enlist the different colour codes represent in the urban land use map and explain each colour code.  
(બ) શહેરી જમીનના ઉપયોગના નકશામાં રજૂ થતા વિવિધ રંગ કોડની નોંધણી કરો અને દરેક રંગ કોડ સમજાવો.
- (c) Explain the different stages of work and related charges prescribed by Council of Architecture (CoA) for Architects.

- (ક) આર્કિટેકટ્સ માટે કાઉન્સિલ ઓફ આર્કિટેક્ટ્સ (CoA) દ્વારા નિર્ધારિત કામના વિવિધ તબક્કા અને સંબંધિત શુલ્ક સમજાવો.
- Q.5** Describe any five of the following term. નીચેનામાંથી કોઈપણ પાંચ શબ્દનું વર્ણન કરો. **10**
1. Floor Space Index (F.S.I.)
  2. Side Margin
  3. Open to sky
  4. Hollow plinth
  5. Mezzanine floor
  6. Septic Tank
  7. Carpet Area

\*\*\*\*\*